



## EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO **PRESENCIAL e ONLINE**



**DIA: 11 de OUTUBRO DE 2017, às 14h30min,  
NA AV. VICENTE MONTÉGIA, Nº 1008, CAVALHADA – POA/RS.**

**Cadastro Online: [www.pietosoleiloes.lel.br](http://www.pietosoleiloes.lel.br)**

**Informações: (51) 3249.8624 / 3247.1035 / 99909.8624**

**CARMEN GOMES PIETOSO**, Leiloeira Pública Oficial, matr. 75/89 na JUCERGS, autorizada pelos MMs. Juízes (as) das Varas do Trabalho da 4ª Região, venderá em Públicos Leilões, em dia, hora e local supracitados, os Bens penhorados a seguir descritos: **Imóveis: BOXES PARCIALMENTE COBERTOS Nº 41 (MATR. Nº 143.843) e Nº 49 (MATR. Nº 143.851) DO ED. LINCOLN SUÍTES, À RUA FABRÍCIO PILAR, Nº 179**, localizados no pav. térreo, com acesso pela referida rua, sendo o 8º e o 2º à direita, a contar da frente para o fundo, com a áreas reais privativas de 12,22mq e 12,46mq, respectivamente. Bairro: Mont' Serrat, conforme matr. do R. I. da 1ª Zona de Porto Alegre/RS (Débitos fiscais e condominiais deverão ser assumidos pelo arrematante – despacho de 22/6/2017 – Ambos boxes não apresentam débitos de IPTU pendentes até 15/9/2017 / Débito de Condomínio não informado pela adm.Somma). Avaliação: R\$ 30.000,00 cada Box; **ESTACIONAMENTO Nº 28, DO ED. VILLAGIO PRINCIPADO D'MONT RESIDENCE, SOB Nº 842, DA RUA DOMINGOS MARTINS**, descoberto, é a 8ª unidade, localizado à direita no sentido frente-fundos de quem adentrar ao corredor de circulação de veículos pelo acesso da direita de quem da referida rua olhar da frente o edifício, com área real privativa de 12,00m². Bairro: Cristo Redentor, conforme matr. nº 102264 do R. I. da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. (Livre de ônus – despacho de 28/7/2017). Avaliação: R\$ 20.000,00; **Veículos: CAMINHÃO CARGO 1215, c/baú**, ano/mod.95, placa IDA1929, R/639103090; **KIA K2700 II 4X4 LB DC**, ano/mod. 05, placa IMQ0024, R/862088950 (\*)Débito de R\$ 859,14; **HILUX 4CS SRS**, ano/mod. 99/00, placa IJI6742, R/731183002 (\*)Débito de R\$ 2.405,37; **DUCATO CARGO**, ano/mod. 10/11, placa IQS9010, R/205750958; **KANGOO EXPRESS16**, ano/mod. 2005; placa IMT5913, R/868514071; **JETTA 2.0T**, ano/mod. 11/12, placa ITK2112, R/453967639; **CHERY TIGGO 2.0**, ano/mod. 11, placa ISG5561, R/346405700; **VOYAGE 1.6**, ano/mod. 10, IQY8051, R/225283204; **VOYAGE 1.0**, ano/mod. 09/10, placa IPT8932, R/142517240 (\*)Débito de R\$ 982,74; **FOCUS 1.6 FLEX HA**, ano/mod. 08/09, placa NQL2551, R/120951002; **GOL 16V PLUS**, ano/mod. 00/01, placa IJT9542, R/748733027; **Combustível:** 1.967 Litros de Gasolina; **Máqs./Equips.:** Aquecedor de Óleo 300.000 Kcal/h; Torno Nardini, ND325-CE; Furadeira Kone KM 38; Empilhadeira Klarc; Gerador de Solda Miller; Máq. de Solda Esab M2T1; Máq. de Arquear Signode; Matriz Guilhotina 400mm; 2 Guilhotinas p/ papel (1/Maxima 130cm, 1/Guarani 120cm); Máq. Lavadora e Secadora de Pisos Comac; 2 Máqs. de Costura p/ Calçados (Garudan e Pfaff-491); 3 Catracas Passo Automação CB-1M c/leitor de cartão; 3 Microscópios; **Eleto-Eletrônicos/Informática:** Lousa Digital Digi Sonic, Datashow Sony, 2 Aps. de TV 32", 15 Computadores divs. marcas, 4 Notebooks Asus; Impressora de Recibo Epson; **Móveis Escolares:** 283 Conjs. de Classes e Cadeiras; **Equips. Bar/Rest./Padaria:** Câmara Fria; 7 Fritadeiras ECCEL; Forno Combinado Victory; Balcão de Apoio seco Artfreezer, **Divs.:** Kit de Brinquedo Infantil c/ Gira-gira e Escorrega; 10 Chapas de Granito Verde Ubatuba; 2 Antenas Parabólicas de Transmissão e Recepção de Longa Distância; 2.200kg de Cabo de Alumínio CAA; 82 Conectores de Liga de Cobre/Alumínio; 45 Jaquetas em de Couro (37fem/ 8masc) divs. tam., mods. **E outros Bens que não constam neste Edital. Processos:** Éverton Espíndola Monteiro x IAB Assessoria Tributária Ltda. e outros (6); Ivoe Dutra dos Santos x Rohely do Brasil Ind. e Com. Ltda. e outros (8); Ezequiel dos Santos Corvello X Empresa de Mudancas 29 Ltda. – ME e outros; Alesindo Evangelista x Geyer Estaqueamento Ltda.; Rosecler Martins da Veiga x Cioba Metalurgica Ltda. e outros; Priscila da Silva Almeida x Elo Sistemas Eletronicos S.A. - Em Recuperação Judicial; Patricia Braga Szczykowski de Souza x Dahmer – Marcas e Patentes

Ltda – ME e outros; Ivanir Rodrigues da Silva x Acokraft Com. de Aços Eireli; Ministério Público do Trabalho x Multi Assistencial Servs. de Geriatria Ltda. e outros (4); Jose Claudio Gomes Sobral Filho x ISJ Transportes Ltda. – ME e outros; Leandro Antunes Alves X CJC Ramos Segurança Ltda. – ME e outros (3); Sindicato Intermunicipal do Com. Varejista de Combustíveis e Lubrificantes do Estado do RS - SULPETRO x P. D. Com. de Combustíveis Ltda. e outros (3); Jonata Rafael dos Santos Justin e outros (5) x MTI Montagens Técnicas Industriais Ltda.; Ariane Lamim Bandeira x Parasolda Com. de Máq. de Soldas Eireli – ME e outros; Ivan Gularte da Luz X Oliveira & Frank Ltda. – ME; Maria Etelvina da Silva x Metalúrgica Lima Ltda – EPP; Luiz Pedro Mezera Vieira X Pontgraf Impressos Ltda e outros (3); Elisangela Cristina Alves X Organiz Riograndense Servs. de Limpeza e Conserv Ltda. – ME; Andressa Batista Salles X RKR Calçados Ltda. – ME e outros; Joao Henrique Piccinini X Efacil Estacionamentos – Adm. de Estacionamentos e Controle de Fluxo de Cargas Ltda. – ME; Cristiane Machado Cardoso x Marma Construcoes e Incorporacoes Ltda – ME; Pablo Augusto Lippert x Cenasa – Colégio Luterano São Paulo; Elaine Teresinha Dumeski x MJ Frango Americano Fast Food Ltda. e outros (2); Rejane de Bortoli X Vitrine Gaúcha Gastronomia e Cultura Ltda.; Indira dos Santos Martins x Rosélia Quadros de Freitas – M.E. e outros (2); Olimpico Marques Hipolito x Helen V. Santoro Mats. de Construção – ME; Renato Daniel Boeira Remiao x Televisao Urbana Ltda – ME; Ciro Terres Monteiro x Selt Engenharia Ltda; Deoclesio dos Santos x Selt Engenharia Ltda e outros; Pamela Vieira de Freitas x CTM Com. do Vestuário Ltda – EPP; Ficam desde já intimados, através do presente edital, os devedores, credores hipotecários, usufrutuários ou senhorios diretos, depositários e outros possíveis interessados, caso não sejam localizados p/ identificação pessoal. Débitos existentes sobre os bens deverão ser verificados com antecedência pelos interessados. A comissão da Leiloeira é 10% sobre o valor do arremate (ou conforme arbitramento). Pagamento à vista, com cheque (não aceitamos cheques de 3ºs.). Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. Visitação dos bens móveis a partir de 9/10/2017. Para a participação na modalidade ONLINE, o interessado deverá se cadastrar até 72hs antes do Leilão p/ ser habilitado previamente. Ao habilitar-se para participação no Leilão, o interessado fica sujeito integralmente às Condições de Venda e de Pagamento dispostas no Regulamento. (\*) corresponde a débitos apurados junto ao sítio do DETRAN/RS em 15/9/2017.